

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

от 22.03.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 242500, Брянская обл, р-н. Карачевский, г. Карачев, ул. Первомайская, д. 109, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице (Председатель совета дома, либо лицо, уполномоченное общим собранием собственников на подписание актов, отсутствует согласно ст. 161.1 ЖК РФ), с одной стороны, и ООО «МАНФЭ», именуемое(-ый, -ая) в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Меткина Э. Г., с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. На основании договора управления или договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества (далее - "Договор") Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу 242500, Брянская обл, р-н. Карачевский, г. Карачев, ул. Первомайская, д. 109:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	2 раза	—	5787.93	11 575,86
Осмотр внутренней и наружной штукатурки	2 раза	—	6912.12	13 824,24
Осмотр каменных конструкций	2 раза	—	6064.15	12 128,30
Осмотр кровли рулонной	2 раза	—	2717.31	5 434,62
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	2 раза	—	240.89	481,78
Снятие показаний ОДПУ ХВС	12 раз	—	152.80	1 833,60
Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	12 раз	—	152.80	1 833,60
Периодическая проверка вентканалов	3 раза	—	4797.68	14 393,04
Периодическая проверка дымоходов	3 раза	—	14073.16	42 219,48
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	523,75	м	63,75	33 389,13
Очистка кровли от мусора	2 раза	—	5941.94	11 883,88
Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	3 раза	—	1805.30	5 415,90
Замена перегоревшей электролампы	11 раз	—	74.94	824,34
Замена стенного или потолочного патрона	2 раза	—	155.23	310,46
Замена светильников	2 раза	—	535.32	1 070,64

